



NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Jurbarko rajono savivaldybės
administracijai
El. p. info@jurbarkas.lt

2026-09- _____ Nr. 1SD- -(15.4.48 Mr.)
I _____ Nr. _____

DĖL ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDO NUSTATYMO

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius (toliau – Skyrius) yra gavęs prašymą dėl valstybinės žemės sklypo dalies, esančios Kęstučio g. 7, Jurbarko mieste (kadastro Nr. 9420/0006:105, unikalus Nr. 4400-1803-9182), kurio pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos, naudojimo pobūdis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos, pardavimo. Žemės sklype registruotas pagrindinis pastatas-Gyvenamasis namas (unikalus Nr. 9493-0001-5012), kurio pagrindinė paskirties grupė – daugiabučių, naudojimo paskirtis – daugiabučių.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių (toliau – Taisyklės) 1.1 papunktyje nurodytais teisiniais pagrindais, be aukciono parduodami ir išnuomojami suformuoti ir Nekilnojamojo turto registre įregistruoti naudojami žemės sklypai, reikalingi juose esantiems statiniams ir įrenginiams eksploatuoti, pagal Nekilnojamojo turto kadastrę įrašytą jų pagrindinę tikslinę naudojimo paskirtį.

Vadovaujantis Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos ir sąlygų aprašu, patvirtintu 1999 m. rugsėjo 29 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 1073, informuojame, kad valstybinio žemės sklypo, esančio Kęstučio g. 7, Jurbarko mieste (kadastro Nr. 9420/0006:105, unikalus Nr. 4400-1803-9182) naudojimo būdas turi būti daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritoriją, kuris atitiktų pagrindinio pastato-Gyvenamasis namas (unikalus Nr. 9493-0001-5012), kurio pagrindinė paskirties grupė – daugiabučių, naudojimo paskirtis – daugiabučių, naudojimo būdą.

PRIDEDAMA: Registro centro išrašai, žemės sklypo planas, 3 lapai.

Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vyresnioji patarėja

Indrė Petrauskaitė

Aurelija Lankutienė, tel. +370 660 72569, el. p. aurelija.lankutiene@nzt.lt