

**GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO – GYVENAMOJO  
NAMO KAUNO G. 77, JURBARKO MIESTE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS**

**STATYTOJAS:**

A. Š.

**OBJEKTO ADRESAS:**

Kauno g. 77, Jurbarko m., Jurbarko r. sav.

**STATYBOS RŪŠIS:**

Rekonstravimas

**STATINIO RŪŠIS, KATEGORIJA:**

Esamas – nesudėtingas, būsimas neypatingas statinys 6.1.

**STADIJA:** Projektiniai pasiūlymai

**LAIDA:** 0

**PROJEKTO DALIS:**

Bendroji dalis

**PROJEKTO PARENGIMO METAI IR NUMERIS:**



Rengimo metai – 2023, projekto Nr. PP-2023-33

**PROJEKTUOTOJAS:**

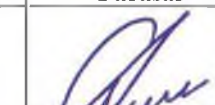
IĮ „Ingos Projektavimo Studija“  
įm. k. 302819962

**INprojekt**  
INGOS PROJEKTAVIMO STUDIJA

**PROJEKTĄ PARUOŠĖ:**

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
PV Atest. Nr. A 1700	Martynas Ganusauskas		2023
IĮ „Ingos Projektavimo Studija“ direktorė	Inga Januškiene		2023

**PROJEKTĄ TVIRTINU:**

Vardas, pavardė	Parašai	Data
A. Š.		2023

**PROJEKTAS ATLIKTAS REMIANTIS LIETUVOS RESPUBLIKOJE VEIKIANČIAIS  
NORMATYVINIAIS DOKUMENTAIS**

**LR įstatymai:**

1. Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas
2. Lietuvos Respublikos Aplinkos apsaugos įstatymas
3. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
4. Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymas
5. Lietuvos Respublikos Atliekų tvarkymo įstatymas
6. Lietuvos Respublikos melioracijos įstatymas
7. Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymas

**Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:**

8. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
9. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
10. STR 1.03.07:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
11. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
12. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
13. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
14. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė

**Statybos techninių reikalavimų reglamentai**

15. STR 2.01.01(1):2005 Esminiai statinio reikalavimai (ERS). Mechaninis atsparumas ir pastovumas
16. STR 2.01.01(2):1999 ESR. Gaisrinė sauga
17. STR 2.01.01(3):1999 ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
18. STR 2.01.01(4):2008 ESR. Naudojimo sauga
19. STR 2.01.01(5):2008 ESR. Apsauga nuo triukšmo
20. STR 2.01.01(6):2008 ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
21. STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
22. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
23. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
24. STR 2.02.09:2005 Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai
25. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
26. STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos
27. STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
28. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai

**Statybos, higienos normos, taisyklės ir kt.:**

29. Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
30. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės
31. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
32. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės
33. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės
34. RSN 156-94 Statybinė klimatologija
35. HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
36. Atliekų tvarkymo taisyklės
37. Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
38. ST 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje
39. Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai tvarkant krovinius rankomis
40. Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai
41. Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai
42. Darbuotojo, ardančio ir atstatančio statinius, saugos ir sveikatos instrukcija
43. Statybos aikštelės priešgaisrinės saugos taisyklės
44. Lietuvos standartas LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
45. Lietuvos standartas ST 2124555837.01:2013 Atitvarų šiltinimas polistireniniu putplasčiu

**PARENGĖ:**

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	A.V	Data
Architektė	Inga Januškienė	(El.parašas)		2023

## BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Rengiamas gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato – gyvenamojo namo Kauno g. 77, Jurbarko mieste, rekonstravimo projektiniai pasiūlymai. Pastato unikalus Nr. 9492-0001-8011.

Rekonstravimo darbais numatoma pakeisti stogo konstrukcijas, įrengti mansardą, pastatą apšiltinti.

### PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

**Statinio geografinė vieta** – Kauno g. 77, Jurbarko m., statinio unikalus numeris 9492-0001-8011, Jurbarko mieste, žemės sklypo kad. Nr. 9420/0004:67.

**Žemės sklypo plotas** – 1341 m<sup>2</sup>, žemės sklypo unikalus Nr. 9420-0004-0067. Sklypo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Žemės sklypas užstatytas. Vietovė inžineriškai įrengta. Iš vakarinės, šiaurinės, rytinės pusės sklypas ribojasi su kitiems savininkams priklausančiais sklypais, iš pietinės pusės – su Kauno gatve, iš kurios yra patekimas į sklypą. Sklype vandens telkinių nėra.

**Pastato funkcinė paskirtis** – gyvenamoji paskirtis – Gyvenamasis namas 6.1.

**Kultūros paveldo vertybė** – Jurbarko senojo miesto vieta.

**Saugoma teritorija** – nėra.

**Klimato sąlygos** - vadovaujantis STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ 1 priedu Jurbarko miestas priskiriamas I sniego apkrovos rajonui (sniego anžeminė apkrova  $sk = 1,2 \text{ kN/m}^2$ ) ir I vėjo apkrovos rajonui (vėjo greičio pagrindinė atskaitinė reikšmė  $v_{ref,0} = 24 \text{ m/s}$ ).

**Reljefas** – sklypas sąlyginai lygus.

### Projekto rengimo pagrindas

- Žemės sklypo ribų planas M 1:500.
- Topografinis planas.
- Projektavimo užduotis.

### BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I SKYRIUS SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1341	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	20	
3. sklypo užstatymo tankis	%	18	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>II SKYRIUS PASTATAI</b>			
<b>1. Gyvenamasis namas</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		6.1. gyvenamoji	
2. Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	134,83	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m <sup>2</sup>	134,83	
4. Pastato tūris *	m <sup>3</sup>	620	
5. Aukštų skaičius *	vnt.	1	Su mansarda
6. Pastato aukštis. *	m	6,75	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
7.1 1 kambario	vnt.		
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	5	
8. Energetinio naudingumo klasė		C	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	

### TRUMPAS ŽEMĖS SKLYPO APIBŪDINIMAS

**Žemės sklypas.** Žemės sklypo plotas – 1341 m<sup>2</sup>, valdomas nuosavybės teise. Sklypo unikalus numeris: 9420-0004-0067. Sklypo kadastrinis numeris: 9420/0004:67.

Sklypas randasi pietinėje Jurbarko miesto dalyje. Įvažiavimas į sklypą įjungiamas iš pietinės sklypo pusės nuo gatvės iš Kauno g. Sklypas – netaisyklingos formos. Vertingų ir saugotinių želdinių sklype nėra, keli vaismedžiai ir vaiskrūmiai. Pagrindiniu (jėjimo) fasadu pasaulio šalių atžvilgiu gyvenamasis namas orientuotas į pietinę pusę. Sklypo reljefas sąlyginai lygus. Automobilių parkavimui sklype numatomos 2 vietos.

Sklype projektuojami želdynai užima daugiau nei 25% sklypo ploto.

Sklype užimtas plotas po dangomis užima apie 10%.

**Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis** – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

**Teritorija, reljefas.** Sklypo reljefas sąlyginai lygus.

**Gretimoms teritorijoms, transporto tinklas - keliai, gatvės.** Vietovė inžineriškai įrengta. Iš vakarinės, šiaurinės, rytinės pusės sklypas ribojasi su kitiems savininkams priklausančiais

sklypais, iš pietinės pusės – su Kauno gatve, iš kurios yra patekimas į sklypą. Sklype vandens telkinių nėra.

**Servituto teisės žemės sklype.** Nėra.

**Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai.** Vietovė inžineriškai įrengta.

**Sklype esantys statiniai.** Žemės sklypas užstatytas.

**Sanitarinė ir ekologinė situacija.** Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų.

## TRUMPAS SKLYPO SUTVARKYMO PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

**Pastato išdėstymas sklype, funkcinis ryšys.**

Rekonstruojamas gyvenamasis namas yra šiaurinėje sklypo dalyje.

**Projektuojamos dangos, tvoros, vartai.** Įvažiavimas į sklypą įjungiamas iš pietinės sklypo pusės nuo Kauno g.

**Sklypo vertikalus planavimas, paviršių formavimas.** Sklypo vertikalinis planas neatliekamas, kadangi žemės judinimo darbai nebus atliekami, statinio vieta sklype nekeičiama.

**Lietaus vandens surinkimas sklype ir šalinimas.** Lietaus vandeniu nuo pastato surenkamas lietloviuose ir nuvedamas nuo pastato lietvamzdžiais į vandens talpyklas, kurios bus naudojamos pievos daržų laistymui.

**Sklypo apželdinimas.** Sklypas yra apsodintas žalia veja ir vaismedžiais.

**Sklypo užstatymo ploto, užstatymo tankumo ir intensyvumo skaičiavimas:**

	Rodikliai	Skaičiavimai
Užstatymo plotas:	236 m <sup>2</sup>	Rekonstruojamas gyvenamasis namas ir kiti pastatai, esantys sklype: 109 + 29 + 98 = 236 m <sup>2</sup>
Užstatymo Tankis:	18 proc.	236 x 100 : 1341 = 17,6 ( 18 proc. )
Užstatymo Intensyvumas:	20 proc.	(134,83 + 29 + 98) x 100 : 1341 = 19,5 (20 proc.)

## STATINIO ARCHITEKTŪRA

**Projektuojamo pastato architektūra (aukštingumas, tūris, fasadų sprendiniai).**

	Projektuojamas pastatas
Aukštų skaičius	1
Aukštis nuo žemės paviršiaus iki stogo kraigo	Maksimalus pastato aukštis nuo žemės paviršiaus iki stogo kraigo – 6,75 m
Fasadų apdaila	Dekoratyvinis tinkas
Langai	Plastikiniai, spalva – balta
Durys	Pagrindinės projektuojamo lauko durys – plastiko su stiklais, rudos spalvos
Stogas	Stogas - daugiašlaitis. Stogo danga –

**Pastato planavimo sprendimai.**

Pastato paskirtis – gyvenamoji, kuriame numatytos šios patalpos: tambūras, darbo kambarys, vonios kambarys, virtuvė-valgomasis-svetainė, sandėliukas, pagalbinė patalpa; mansardiniame aukšte – holas, trys kambariai, drabužinė, vonios kambarys.

**STATINIO KOSTRUKCIJA**

	Projektuojamas pastatas
Pamatai	Esami, monolitiniai gelžbetoniniai
Sienos ir pertvaros	Medis su karkasu
Perdanga	Medinė
Stogas	Daugiašlaitis, dengtas skarda

**INŽINERINIAI TINKLAI IR STATINIAI**

Objektas šaltu vandeniu užmaitinamas nuo miesto magistralinių tinklų (esamas).

Nuotekos nuleidžiamos į miesto magistralinius tinklus (esamas).

Namo patalpų šildymas vietinis centrinis šildymas.

Vėdinimas - įrengiamas natūralus vėdinimas per langus.

Elektros tinklai – esami.

**Automobilių stovėjimo vietų poreikio skaičiavimas:**

Remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“ 30 lentelės duomenimis pagal pastatų patalpų paskirtis turi būti numatoma tiek transporto priemonių parkavimo vietų:

Patalpų paskirtis	Norma	Esama kvadratūra	Parkavimo vietų sk.
Gyvenamosios paskirties pastatai:	1vieta-70m <sup>2</sup> (naudingo ploto)	Projektuojamo pastato 134,83 m <sup>2</sup>	2 vietos

Automobilius numatoma laikyti sklypo teritorijoje.

**GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS****Statybos aikštelė.**

Atsižvelgiant į gretimybes ir statybos darbų mastą, statybietės aptvėrimas nėra būtinas. Statybinės medžiagos sandėliuojamos sklypo ribose. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdyt kitam transportui pravažiuoti.

**Statybinių atliekų tvarkymas.**

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo turi būti kraunamos tam skirtoje žemės sklypo vietoje konteneriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos.

Netinkamos panaudojimui atliekos išvežamos pagal sutartį į statybinių atliekų sąvartynus. Kitos statybos atliekos bus panaudojamos ūkinėms reikmėms: mediena šildymui sudeginta katilinėje, plytos ir skalda panaudojama įvažiuojamosios dalies tvarkymui. Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

### **Statybos įtaka aplinkai.**

Triukšmo lygiai nebus viršijami, transportas gretimų sklypų savininkams judėti netrukdys, priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Naudojimo metu statiniai neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

### **STATINIO HIGIENA, SVEIKATA**

Statinys suprojektuotas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;
- vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

Statinyje sudaromos normalios gyvenimo sąlygos šiltuoju metų laikotarpiu – užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

Pastatas suprojektuoti taip, kad atitiktų insoliacijos reikalavimus. Pastate projektuojamos patalpos orientuotos pasaulio šalių atžvilgių taip, jog bent dviejuose kambariuose kovo 22 d. arba rugsėjo 22 d. insoliacijos trukmė bus ne trumpesnė kaip 2,5 valandos. Per šią trukmę tiesioginių saulės spindulių kritimo kampai bus ne mažesni kaip: vertikalus kampas -  $6^\circ$  (kampas, kurį sudaro saulės spindulys su horizontaliu paviršiumi, esančiu išorinės sienos įstiklinto paviršiaus apatinės dalies lygyje); horizontalus kampas -  $20^\circ$  (kampas, kurį sudaro saulės spindulys su išorinės sienos įstiklintu paviršiumi). Taip pat patalpose, kuriuose nepakankamas natūralus apšvietimas yra suprojektuota dirbtinio apšvietimo sistema. Suprojektuota dirbtinio elektros apšvietimo sistema atitinka elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis ir apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis. Apšvietimo sistemos galingumas bus toks, kad būtų užtikrintos dirbtinės apšvietos normuojamų dydžių vertės, ir sudaryta galimybė padidinti apšvietos galingumą iki 20 W į grindų ploto  $m^2$ ;

Šviestuvai kambariuose išdėstyti taip, kad atstumas nuo bet kurios kambario vietos iki artimiausio šviestuvo bus ne didesnis kaip 4 metrai;

Kiekviename kambaryje bus viršutinis ar sieninis elektros šviestuvas, valdomas sieniniu jungikliu;

Sieniniai elektros šviestuvų kištukiniai lizdai bus gyvenamuosiuose kambariuose ir miegamuosiuose, asmeninėse dirbtuvėse ir kitose patalpose, kur normaliai ūkio veiklai reikalingas papildomas apšvietimas. Jie bus išdėstyti taip, kad atstumas nuo bet kurio taško kambaryje iki artimiausio elektros šviestuvo kištukinio lizdo bus ne didesnis kaip 4 m.

Langų (natūralaus apšvietimo) ir gyvenamojo kambario grindų santykis suprojektuotas ne mažesnis kaip 1:6, įėjimo tambūro – 1:12, virtuvės – 1:8. Dirbtiniam gyvenamųjų patalpų apšvietimui lempos parenkamos taip, kad 0,8 m aukštyje nuo grindų apšviestumas nuo bendro apšvietimo būtų ne mažiau 300 Lx (kaitinamosios lempos).

### **Patalpų mikroklimatas.**

Statinys suprojektuotas taip, kad užtikrintų gerą mikroklimatą patalpose. Siekiant gero klimato patalpose bus naudojamos kokybiškos statybinės medžiagos, termoizoliacija, vėjo izoliacija. Pastato šildymui numatoma naudoti dujas. Radiatoriai bus su temperatūros reguliatoriais, tai leis kiekvieną patalpos temperatūrą reguliuoti atskirai. Šlapių patalpų (san. mazgas, virtuvė) vėdinimas numatomas kanalais, kitų patalpų vėdinimas per varstomus langus ir naudojant rekuperacinę sistemą. Projekto sprendiniai užtikrins leistinus mikroklimato parametrus patalpose, pateiktuose lentelėse ribinių verčių neviršys.

1. Lentelė. Gyvenamųjų patalpų ir lankytojams skirtų visuomeninių patalpų mikroklimato parametrų ribinės vertės

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

2. Lentelė. Buto pagalbinių ir gyvenamųjų pastatų bendrojo naudojimo patalpų temperatūrų ribinės vertės šaltuoju metų laikotarpiu

Eil. Nr.	Patalpos	Temperatūrų ribinės vertės, °C
1.	Buto pagalbinės	
1.1.	Koridoriai ir sandėliukai	18–21
1.2.	Drabužinės	18–20
1.3.	Vonios ir tualetai	20–23
2.	Gyvenamųjų pastatų bendrojo naudojimo	
2.1.	Laiptinės, koridoriai, holai, vestibuliai	14–16
2.2.	Bendros virtuvės	18–22
2.3.	Tualetai, prausyklos, dušai, vonios kambariai	20–23
2.4.	Rūsiai ir sandėliai	4–8
2.5.	Darbo ir poilsio kambariai	18–22
2.6.	Skalbyklos	18–22
2.7.	Džiovyklos	20–23

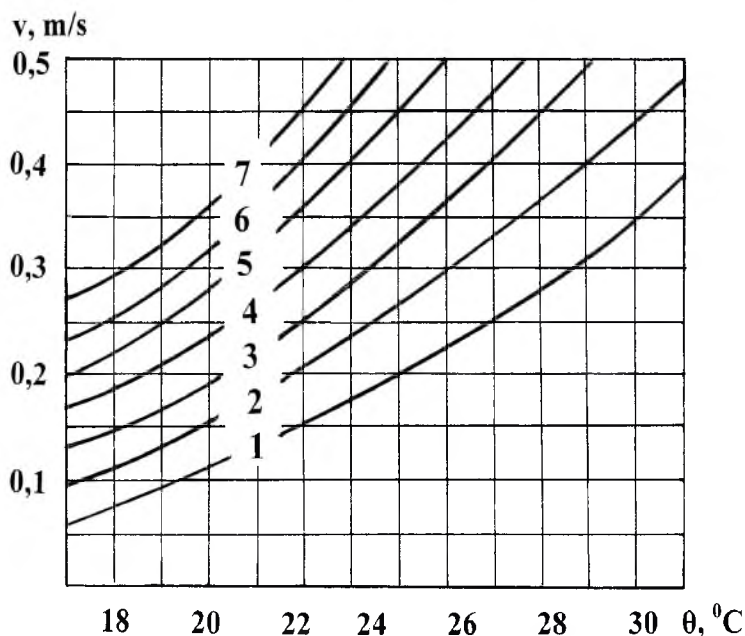


## Oro kiekio projektinės reikšmės

Pastato ir patalpos pavadinimas	Oro judrumo charakteristika**	Tiekiamo lauko oro kiekis				Šalinamo oro kiekis	
		1 asmeniui		1 m <sup>2</sup> grindų*		d m <sup>3</sup> /s. vnt.	m <sup>3</sup> /h. vnt.
		d m <sup>3</sup> /s	m/h	dm/s	m/h		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1. Gyvenamieji pastatai</b>							
<b>Gyvenamosios patalpos</b>							
1.1. Svetainė	2**	4****	14,4	0,5*	1,8*	-	-
1.2. Miegamasis	2	4	14,4	0,7	2,5	-	-
1.3. Koridorius	2	-	-	-	-	-	-
1.4. Virtuvė***	2	-	-	-	-	20/patalpai	72/patalpai
1.5. Valgomasis	2	-	-	0,5	1,8	-	-
1.6. Rūbinė	-	-	-	-	-	3/pat. *****	10,8/pat.
1.7. Vonios, dušo patalpos	2	-	-	-	-	15/pat.	54/pat.
1.8. Tualetas	-	-	-	-	-	10/pat.	36/pat.
<b>Bendrosios patalpos</b>							
1.9. Laiptinė	-	-	-	0,5 h <sup>-1</sup>	-	0,5 h <sup>-1</sup>	-
1.10. Sandėlis	-	-	-	0,35	1,3	0,35/m <sup>2</sup>	1,3/m <sup>2</sup>
1.11. Rūsys	-	-	-	0,2	0,7	0,20/m <sup>2</sup>	0,7/m <sup>2</sup>
1.12. Rūbinė	2	-	-	2	7,2	2/m <sup>2</sup>	7,2/m <sup>2</sup>
1.13. Prausykla	2	-	-	3	10,8	3/m <sup>2</sup>	10,8/m <sup>2</sup>
1.14. Sauna	-	-	-	2	7,2	2/m <sup>2</sup>	7,2/m <sup>2</sup>
1.15. Skalbykla	-	-	-	1	3,6	1/m <sup>2</sup>	3,6/m <sup>2</sup>
1.16. Džiovykla	-	-	-	2	7,2	2/m <sup>2</sup>	7,2/m <sup>2</sup>

\*\* Oro judrumo charakteristikos pateiktos 2 priede. Čia 4 stulpelyje esantis skaičius reiškia 2 priedo grafike pažymėtą kreivę.

\*\*\* Tikslinama, atsižvelgiant į vietinių siurbtuvų šalinamą oro kiekį arba oro kiekį šilumai ir drėgmei pašalinti bendrąja apykaita bei veiklos pobūdį.



Oro judrumo charakteristikos didžiausiam leistinam veiklos zonoje oro greičiui rasti

v – didžiausias leistinas oro greitis, m/s;

T<sub>e</sub> – oro temperatūra oro judrumo matavimo taške, °C;

1...7 – oro judrumo charakteristikos (žr. 1 priedą).

### Triukšmo ribiniai dydžiai

Pagal Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, triukšmas gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje įvertinamas matavimo ir (ar) modeliavimo

būdu, gautus rezultatus palyginant su atitinkamais šios higienos normos 1 ir 2 lentelėje pateikiamais didžiausiais leidžiamais triukšmo ribiniais dydžiais gyvenamuosiuose bei visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.

1 lentelė. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis ( $L_{AeqT}$ ), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis ( $L_{AFmax}$ ), dBA
1	2	3	4	5
1.	Gyvenamųjų pastatų gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionariųjų asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	diena vakaras naktis	45 40 35	55 50 45
2.	Visuomeninės paskirties pastatų patalpos, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas	–	45	55
3.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	diena vakaras naktis	65 60 55	70 65 60
4.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeliama triukšmą	diena vakaras naktis	55 50 45	60 55 50
5.	Maitinimo ir kultūros paskirties pastatų salėse estradinių ar kitų pramoginių renginių metu, kino filmų demonstravimo metu	–	80	85
6.	Atvirose koncertų ir šokių salėse estradinių ar kitų pramoginių renginių metu	diena vakaras naktis	85 80 55	90 85 60

2 lentelė. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai, naudojami triukšmo strateginio kartografavimo rezultatams įvertinti

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	$L_{dvn}$ , dBA	$L_{dienes}$ , dBA	$L_{vakaro}$ , dBA	$L_{nakties}$ , dBA
1	2	3	4	5	6
1	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	65	65	60	55
2	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje pramoninės veiklos (išskyrus transportą) stacionariųjų triukšmo šaltinių sukeliama triukšmo	55	55	50	45

Projektuojamo patato paskirtis – gyvenamoji. Gyvenamasis namas bus šildomas kietu kuru, tad jokio išorinio bloko (triukšmo šaltinio) nenumatoma. Nuo aplinkos triukšmo numatyti sklypą apsodinti gyvatvore, laikantis atstumų nuo kaimyninių sklypų reikalavimų. Gamybinių ir kitų triukšmo šaltinių nėra.

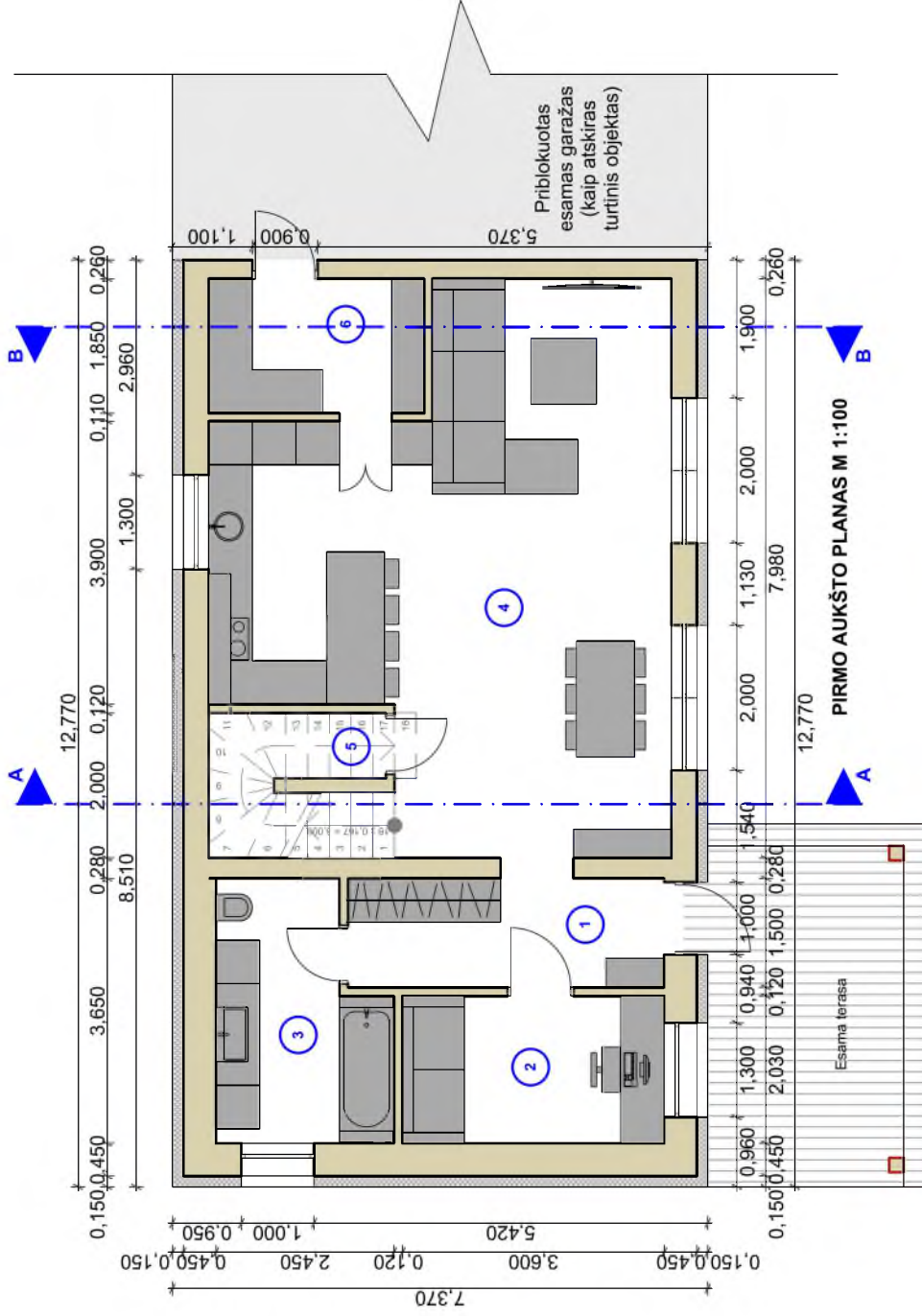
PARENGĖ

<b>Pareigos</b>	<b>Vardas, pavardė</b>	<b>Parašas</b>	<b>A.V</b>	<b>Data</b>
Architektas atest. Nr. A 2135	Inga Januškienė	(El. Parašas)		2023

**BRĚŽINIAI**



<b>INprojekt</b> INGOS PROJEKAVIMO STUDIJA		Įmonės kodas: 30211962 Tel.: +370 686 21440 Mūšinės g. 26F., Jurbarkas		Projekto pavadinimas Gyvenamosios pastaties (vieno buto) gyvenamojo namo 6.1 Kauno g. 77, Jurbarko mieste rekonstravimo projekto projekciniai pasiūlymai	
Pareigos Projekto autorė architektė: atest. Nr. A 2135	Vardas, Pavardė UJANUŠKIENĖ	Parašas	Data 2023.12	Objektas: GYVENAMASIS NAMAS	Laida 0
Užsakovas: A.Š.			Brėžinys: VIZUALIZACIJOS		Lapas PP-2023-33



PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
GYVENAMASIS NAMAS		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
1	Tambūras	6.53 m <sup>2</sup>
2	Darbo kambarys	7.31 m <sup>2</sup>
3	Vonios kambarys	7.73 m <sup>2</sup>
4	Virtuvė - Valgomasis - Svetainė	39.37 m <sup>2</sup>
5	Sandėliukas	1.17 m <sup>2</sup>
6	Pagalbinė patalpa	5.49 m <sup>2</sup>
<b>Bendras plotas:</b>		<b>67.60 m<sup>2</sup></b>
<b>Naudingas plotas:</b>		<b>67.60 m<sup>2</sup></b>
<b>Gyvenamasis plotas:</b>		<b>46.68 m<sup>2</sup></b>
<b>Pagalbinis plotas:</b>		<b>20.92 m<sup>2</sup></b>
<b>Užstatymo plotas:</b>		<b>109 m<sup>2</sup></b>

**INprojekt**  
INGOS PROJEKTAVIMO STUDIJA

Įmonės kodas: 302819962  
Tel: +370 658 21440  
Muitinės g.26F., Jurbarkas

Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data
Projekto autorė architektė: atstet Nr. A.2135	I.JANUŠKIENĖ		2023 12

Užsakovas:

A.Š

Projekto pavadinimas

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) Gyvenamojo namo 6.1  
Kauno g. 77, Jurbarko mieste rekonstravimo projekto projekciniai pasiūlymai

Objektas: GYVENAMASIS NAMAS

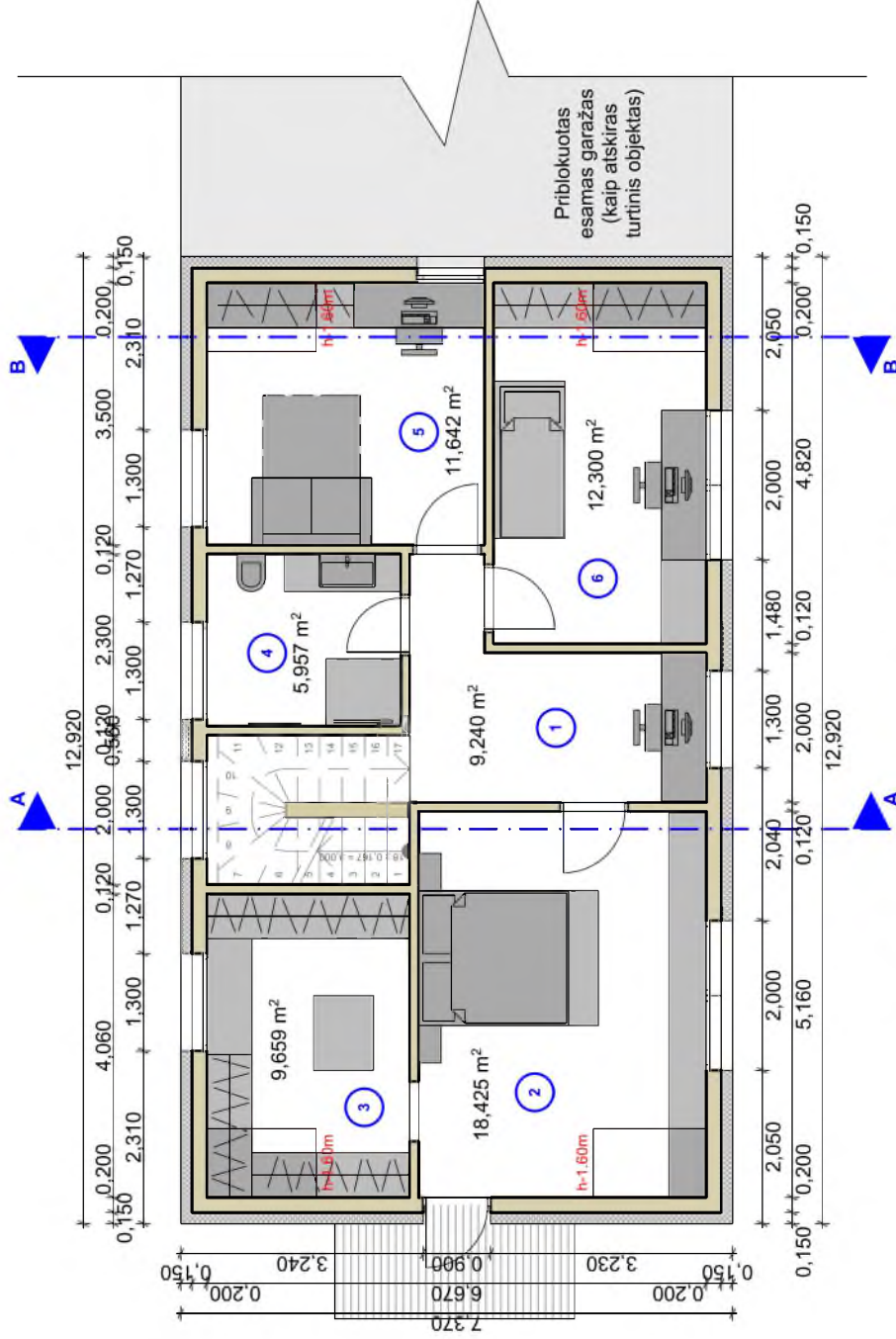
Laida

Brėžinys: PIRMO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS M 1:100

0

Lapas  
PP-2023-33

Lapų



MANSARINIO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS M 1:100

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
GYVENAMASIS NAMAS		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
1	Holas	9,24 m <sup>2</sup>
2	Gyvenamasis kambarys	18,43 m <sup>2</sup>
3	Drabužinė	9,66 m <sup>2</sup>
4	Vonios kambarys	5,96 m <sup>2</sup>
5	Gyvenamasis kambarys	11,64 m <sup>2</sup>
6	Gyvenamasis kambarys	12,30 m <sup>2</sup>
<b>Bendras plotas:</b>		<b>67,23m<sup>2</sup></b>
<b>Naudingas plotas:</b>		<b>67,23 m<sup>2</sup></b>
<b>Gyvenamasis plotas:</b>		<b>42,37 m<sup>2</sup></b>
<b>Pagalbinis plotas:</b>		<b>24,86 m<sup>2</sup></b>
<b>Užstatymo plotas:</b>		<b>109 m<sup>2</sup></b>

Imonės kodas: 302819962  
Tel: +370 658 21440  
Muitinės g.26F., Jurbarkas

**INprojekt**  
INGOS PROJEKTAVIMO STUDIJA

Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data
Projekto autorė architektė: atstet Nr. A.2135	I.JANUŠKIENĖ		2023 12

Užsakovas:

A.Š

Projekto pavadinimas

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) Gyvenamojo namo 6.1  
Kauno g. 77, Jurbarko mieste rekonstravimo projekto projekciniai pasiūlymai

Objektas: GYVENAMASIS NAMAS

Laida

Brėžinys: MANSARINIO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS M 1:100

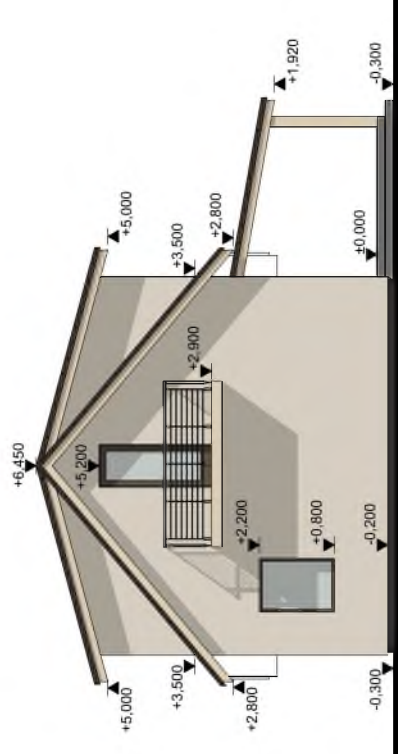
0

Lapas  
PP-2023-33

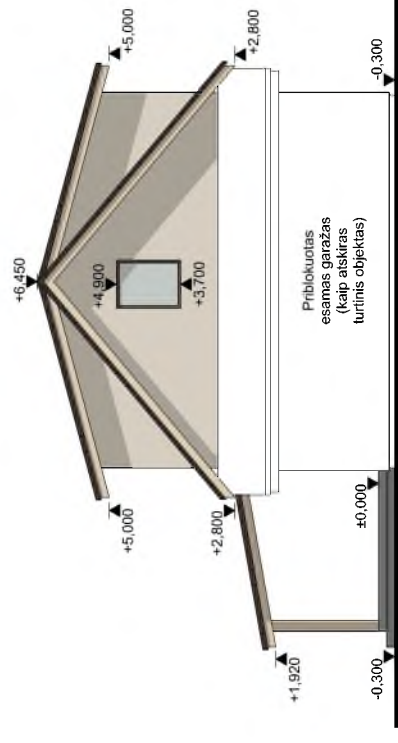
Lapy



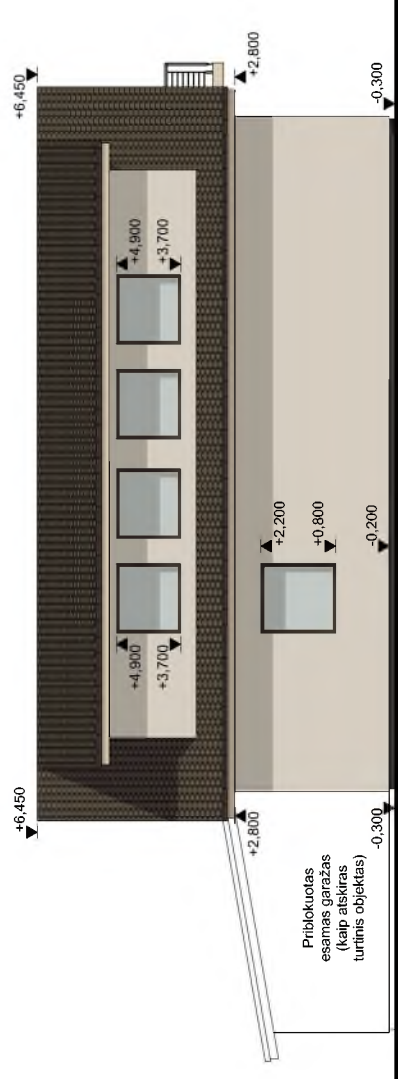
PIETINIS FASADAS M 1:100



VAKARINIS FASADAS M 1:100



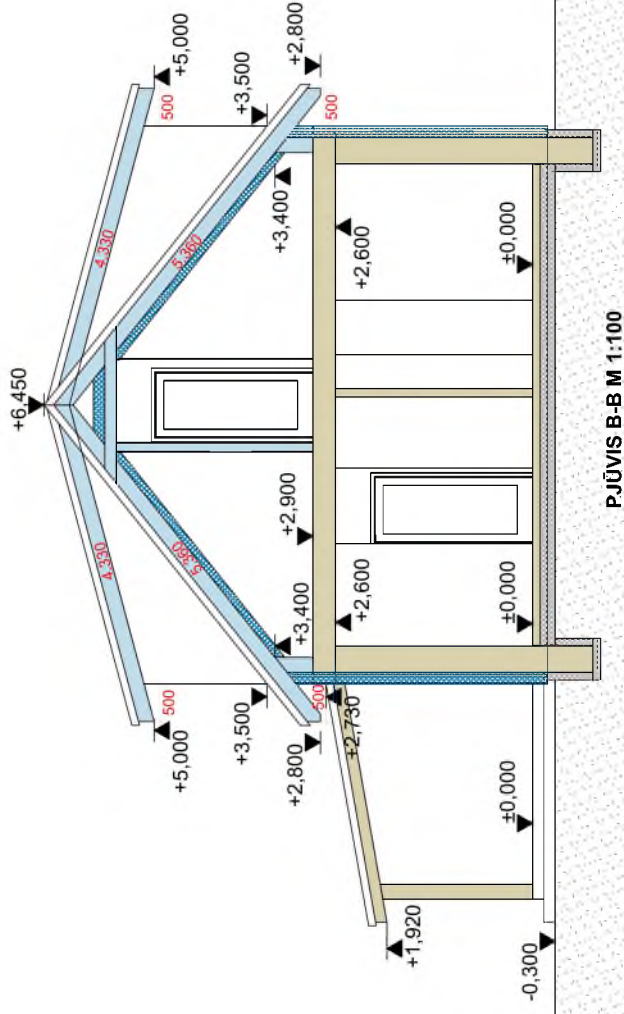
RYTINIS FASADAS M 1:100



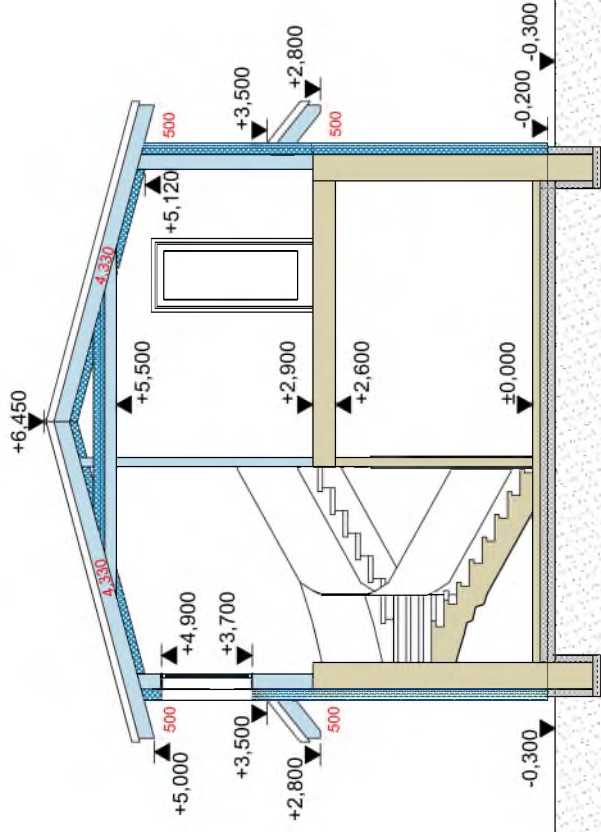
ŠIAURINIS FASADAS M 1:100

		Įmonės kodas: 302019962 Tel.: +370 686 21440 Mutinės g.26F., Jurbarkas		Projekto pavadinimas Gyvenamosios pastaties (vieno buto) gyvenamojo namo 6.1 Kauno g. 77, Jurbarko mieste rekonstravimo projekto projekciniai pasiūlymai	
Pareigos	Vardas, Pavardė	Parasas	Data	Objektas:	Laida
Projekto autorė architektė: alest Nr. A 2135	LIJANUŠKIENĖ		2023 12	GYVENAMASIS NAMAS	0
Užsakovas:	A.Š			Brėžinys:	FASADAI M 1:100
				Lapas	Lapy
				PP-2023-33	





P.JŪVIS B-B M 1:100



P.JŪVIS A-A M 1:100

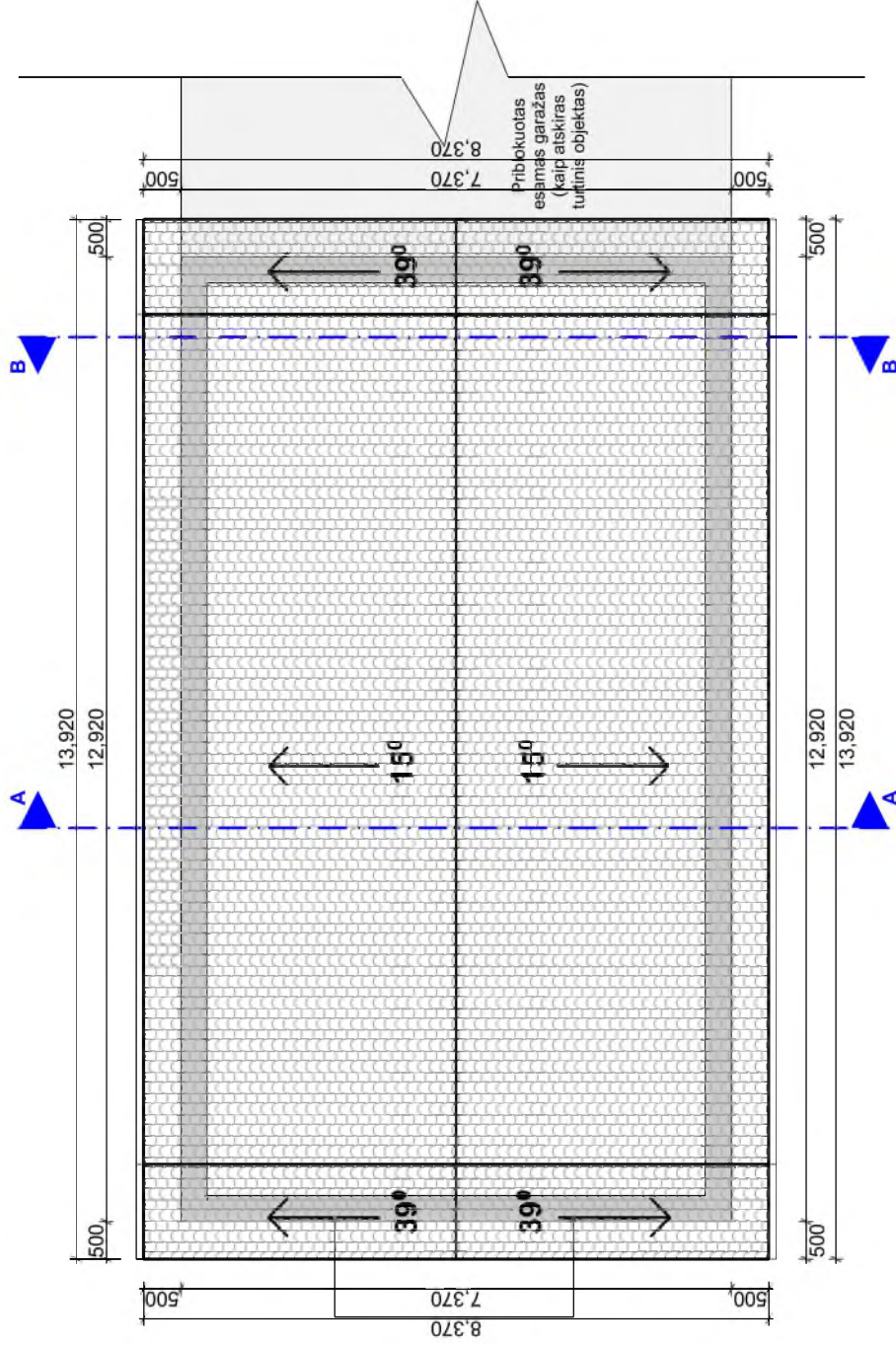
**INprojekt**  
INGOS PROJEKTAVIMO STUDIJA

Įmonės kodas: 302819962  
Tel: +370 658 21440  
Muitinės g.26F., Jurbarkas

Projekto pavadinimas

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) Gyvenamojo namo 6.1  
Kauno g. 77, Jurbarko mieste rekonstravimo projekto projekciniai pasiūlymai

Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data
Projekto autorė architektė: atstet Nr. A.2135	I.JANUŠKIENĖ		2023 12
Užsakovas: A.Š			
Objektas:		GYVENAMASIS NAMAS	
Brėžinys:		P.JŪVIAI A-A IR B-B M 1:100	
Laida		0	
Lapai		Lapas	
		PP-2023-33	



STOGO PLANAS M 1:100

<b>INprojekt</b> INGOS PROJEKTAVIMO STUDIJA Įmonės kodas: 302819962 Tel: +370 658 21440 Mūitinės g.26F., Jurbarkas		Projektavimas Gyvenamosios paskirties (vieno buto) gyvenamojo namo 6.1 Kauno g. 77, Jurbarko mieste rekonstravimo projekto projekciniai pasiūlymai	
		Pareigos Projekto autorė architektė: atest Nr. A 2135 Užsakovas:	Vardas, Pavardė I.JANUŠKIENĖ
Brėžinys: STOGO PLANAS M 1:100		Laida <b>0</b>	Lapas PP-2023-33